|  |  |
| --- | --- |
|  | OFFICE OFFER |

*OFFICE DATA*

1. **Name of office / Nazwa biura**

|  |
| --- |
| Rzeszow, Piłsudski 32 alley/ Rzeszów, Al. J. Piłsudskiego 32 |

**2. Location / Lokalizacja**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Town / Street***  Miasto / Ulica |  | ***Province (Voivodship) / Województwo*** |
| Rzeszow, Piłsudski 32 alley/ Rzeszów, Al. J. Piłsudskiego 32 |  | Podkarpackie Region/ Województwo Podkarpackie |

|  |
| --- |
| ***Website / Strona internetowa*** |
| Failure/ Brak |

**3. Owner / Właściciel obiektu**

|  |
| --- |
| Panorama Rzeszów Sp. z o. o. |

**3. 1 Contact person / Osoba do kontaktu**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Name, surname***  Imię, nazwisko | Ewelina Piwowarek |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Tel: | 790 815 559 | e-mail: | kontakt@panorama-rzeszow.pl |

**4. Basic data for office / Podstawowe dane dotyczące biura**

**4.1 Usable space / Powierzchnia użytkowa**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Area***  ***Powierzchnia*** | 143 | sq.m.  m 2 |  | ***Year of construction***  Rok budowy | 2008 |
|  |  |  |  |  |  |
| ***Number of storeys***  Liczba kondygnacji | 1 | m |  | ***Year of modernization***  Rok modernizacji | - |
|  |  |  |  |  |  |

**4.2 Present technical condition / Obecny stan techniczny**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * Excellent / Doskonały | x | * Standard / Średni |  |
|  |  |  |  |
| * Good / Dobry |  | * Poor / Słaby |  |

**5. Transport link / Połączenia transportowe**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| * Nearest motorway / National road   Najbliższa droga szybkiego ruchu / krajowa [km] |  | 4- E4 Kraków – Rzeszów – 3 km  Highway A4 – 11 km  4- E4 Kraków – Rzeszów – 3 km  Autostrada A4 – 11 km |
|  |  |  |
| * Nearest voivodship city   Najbliższe miasto wojewódzkie [km] |  | In the province capital  W mieście wojewódzkim |
|  |  |  |
| * Nearest international airport   Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] |  | International Airport Rzeszow-Jasionka – 11 km  Międzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka – 11 km |

**6. Infrastructure / Infrastruktura**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * Power / Elektryczność | x | * Sewage system / Kanalizacja | x |
|  |  |  |  |
| * Water / Woda | x | * Gas / Gaz |  |
|  |  |  |  |
| * Heating / Ogrzewanie | x | * Air conditioning / Klimatyzacja | x |

**7. Terms of acquisition / Warunki nabycia**

|  |  |
| --- | --- |
| * Ownership / Własność |  |
|  |  |
| * Lease / Wynajem | x |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **7.1 Price in PLN, including office**  Cena w pln, biura | 5700 zł net / m - c and maintenance fees  5700 zł netto/m-c plus opłaty eksploatacyjne |  |

**8. Additional information / Dodatkowe informacje**

|  |
| --- |
| - |

|  |  |
| --- | --- |
| *Date of the offer*  *Data przygotowania oferty* | *19.05.2015* |