|  |  |
| --- | --- |
|  | OFFICE OFFER |

*OFFICE DATA*

1. **Name of office / Nazwa biura**

|  |
| --- |
| Rzeszow, Piłsudski 32 alley/ Rzeszów, Al. J. Piłsudskiego 32 |

**2. Location / Lokalizacja**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Town / Street*** Miasto / Ulica |  | ***Province (Voivodship) / Województwo*** |
| Rzeszow, Piłsudski 32 alley/ Rzeszów, Al. J. Piłsudskiego 32 |  | Podkarpackie Region/ Województwo Podkarpackie |

|  |
| --- |
|  ***Website / Strona internetowa*** |
| Failure/ Brak |

**3. Owner / Właściciel obiektu**

|  |
| --- |
| Panorama Rzeszów Sp. z o. o. |

**3. 1 Contact person / Osoba do kontaktu**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Name, surname***Imię, nazwisko | Ewelina Piwowarek |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Tel: | 790 815 559 | e-mail: | kontakt@panorama-rzeszow.pl |

**4. Basic data for office / Podstawowe dane dotyczące biura**

**4.1 Usable space / Powierzchnia użytkowa**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Area******Powierzchnia*** | 143 | sq.m.m 2 |  | ***Year of construction***Rok budowy | 2008 |
|  |  |  |  |  |  |
| ***Number of storeys***Liczba kondygnacji | 1 | m |  | ***Year of modernization***Rok modernizacji | - |
|  |  |  |  |  |  |

**4.2 Present technical condition / Obecny stan techniczny**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * Excellent / Doskonały
 | x | * Standard / Średni
 |  |
|  |  |  |  |
| * Good / Dobry
 |  | * Poor / Słaby
 |  |

**5. Transport link / Połączenia transportowe**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| * Nearest motorway / National road

 Najbliższa droga szybkiego ruchu / krajowa [km] |  | 4- E4 Kraków – Rzeszów – 3 kmHighway A4 – 11 km4- E4 Kraków – Rzeszów – 3 kmAutostrada A4 – 11 km |
|  |  |  |
| * Nearest voivodship city

Najbliższe miasto wojewódzkie [km] |  | In the province capital W mieście wojewódzkim  |
|  |  |  |
| * Nearest international airport

Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] |  | International Airport Rzeszow-Jasionka – 11 kmMiędzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka – 11 km |

**6. Infrastructure / Infrastruktura**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| * Power / Elektryczność
 | x | * Sewage system / Kanalizacja
 | x |
|  |  |  |  |
| * Water / Woda
 | x | * Gas / Gaz
 |  |
|  |  |  |  |
| * Heating / Ogrzewanie
 | x | * Air conditioning / Klimatyzacja
 | x |

**7. Terms of acquisition / Warunki nabycia**

|  |  |
| --- | --- |
| * Ownership / Własność
 |  |
|  |  |
| * Lease / Wynajem
 | x |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **7.1 Price in PLN, including office** Cena w pln, biura  | 5700 zł net / m - c and maintenance fees5700 zł netto/m-c plus opłaty eksploatacyjne  |  |

**8. Additional information / Dodatkowe informacje**

|  |
| --- |
| - |

|  |  |
| --- | --- |
| *Date of the offer* *Data przygotowania oferty* | *19.05.2015* |