Invest in Poland	PRODUCTION HALL OFFER

PRODUCTION HALL DATA

1. Name of production hall / Nazwa hali produkcyjnej

Budynek magazynowo –handlowo - usługowy

2. Location / Lokalizacja

Town / Street
Miasto / Ulica
Korczyna, ul. Rynek 18

Province (Voivodship) / Województwo
podkarpackie

Special Economic Zone / Specjalna Strefa Ekonomiczna
Nie dotyczy

Technology / Industrial Park
Park Technologiczny / Przemysłowy
Nie dotyczy

Website / Strona internetowa
Nie dotyczy

3. Owner / Właściciel obiektu

Feniks Duet sp. z o.o.

3. 1 Contact person / Osoba do kontaktu

Name, surname
Imię, nazwisko
Mieczysław Irek

Tel: **504 102 102** e-mail: ewelina.penar@wp.pl

4. Basic data for production hall / Podstawowe dane dotyczące hali produkcyjnej

4.1 Usable space (except: social and office space) / Powierzchnia użytkowa (nie dotyczy: powierzchni socjalnych i biurowych)

Area ***Powierzchnia***	1759	sq.m. m^2	***Number of storeys*** Liczba kondygnacji	1 i 2
Height ***Wysokość***	6 i 3,5	m	***Year of construction*** Rok budowy	Ok. 1976r.
Floor carrying capacity ***Nacisk na posadzkę***	------	kg / sq.m. kg / m^2	***Year of modernization*** Rok modernizacji	------

4.2 Present technical condition / Obecny stan techniczny

- Excellent / Doskonały [ ]
- Standard / Średni [X]
- Good / Dobry [ ]
- Poor / Słaby [ ]

4.3 Total area of land sq.m.
Całkowita powierzchnia terenu 4 800 m ^{2}

5. Transport link / Połączenia transportowe

- Nearest motorway / National road
  Najbliższa droga szybkiego ruchu / krajowa [km]
  prosimy o podanie numeru drogi i odległość w km
- Nearest voivodship city
  Najbliższe miasto wojewódzkie [km]
  prosimy o podanie nazwy miasta i odległość w km Rzeszów
- Nearest international airport
  Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]
  nazwa miasta i odległość w km Rzeszów

6. Infrastructure / Infrastruktura

- Power / Elektryczność [X]
- Water / Woda [X]
- Gas / Gaz [ ]
- Heating / Ogrzewanie [ ]
- Sewage system / Kanalizacja [ ]
- Access road for trucks / Dojazd dla ciężarówek [X]
- Overhead cranes / Suwnice [ ]
- Railway siding / Bocznica [ ]

7. Terms of acquisition / Warunki nabycia

- Ownership / Własność [X]
- Perpetual usufruct / Użytkowanie wieczyste [ ]
- Lease / Wynajem [ ]

7.1 Price in PLN, including hall and land 680 000,00 PLN
Cena w pln, hali i działki

8. Additional information / Dodatkowe informacje

Istnieje możliwość przyłączenia kanalizacji, gazu – media na działce lub w bliskim sąsiedztwie do 5m

Istnieje możliwość wynajmu cena 6,50 PLN/m^2

Date of the offer
Data przygotowania oferty *31.05.2012*