

	<p style="text-align: center;"><b>LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU</b> <b>SITE CHECK LIST</b></p>	
<b>Położenie</b> <b>Location</b>	<b>Nazwa lokalizacji</b> <b>Site name</b>	Działka nr 3282 w miejscowości Zaklików Site no 3282 in Zaklikow
	<b>Miasto / Gmina</b> <b>Town / Commune</b>	Zaklików, Gmina Zaklików Zaklikow, Zaklikow Community
	<b>Powiat</b> <b>District</b>	Powiat Stalowowolski Stalowa Wola Powiat
	<b>Województwo</b> <b>Province (Voivodship)</b>	Województwo Podkarpackie Podkarpackie Region
<b>Powierzchnia nieruchomości</b> <b>Area of property</b>	<b>Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]</b> <b>Max. area available (as one piece) [ha]</b>	2,9617 ha
	<b>Kształt działki</b> <b>The shape of the site</b>	Kształt regularny – zbliżony do prostokąta Regular shape – simmilar to rectangle
	<b>Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)</b> <b>Possibility for expansion (short description)</b>	TAK, wyłącznie o tereny prywatne YES, only private sites
<b>Informacje dotyczące nieruchomości</b> <b>Property information</b>	<b>Orientacyjna cena gruntu [PLN/m<sup>2</sup>]</b> włączając 23% VAT <b>Approx. land price [PLN/m<sup>2</sup>]</b> including 23% VAT	~100 PLN/m2
	<b>Właściciel / właściciele</b> <b>Owner(s)</b>	Gmina Zaklików Zaklikow Community
	<b>Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)</b> <b>Valid zoning plan (Y/N)</b>	NIE NO
	<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b> <b>Zoning</b>	Teren może być przeznaczony pod usługi, skład, magazyny, nieuciążliwy przemysł. The site is designed for services, storage, magazines, inoffensive industry.
<b>Charakterystyka działki</b> <b>Land specification</b>	<b>Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]</b> <b>Soil class with area [ha]</b>	Działka budowlana Building plot
	<b>Różnica poziomów terenu [m]</b> <b>Differences in land level [m]</b>	0-1 m
	<b>Obecne użytkowanie</b> <b>Present usage</b>	Nieużytek Wasteland
	<b>Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)</b> <b>Soil and underground water pollution (Y/N)</b>	NIE NO
	<b>Poziom wód gruntowych [m]</b> <b>Underground water level [m]</b>	Poniżej 3 m

	<p>Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) <i>Were geological research done (Y/N)</i></p>	<p>NIE NO</p>
	<p><i>Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)</i> <i>Risk of flooding or land slide (Y/N)</i></p>	<p>NIE NO</p>
	<p><i>Przeszkody podziemne (T/N)</i> <i>Underground obstacles (Y/N)</i></p>	<p>NIE NO</p>
	<p>Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) <i>Ground and overhead obstacles (Y/N)</i></p>	<p>NIE NO</p>
	<p>Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) <i>Ecological restrictions (Y/N)</i></p>	<p>NIE NO</p>
	<p><i>Budynki i zabudowania na terenie (T/N)</i> <i>Buildings / other constructions on site (Y/N)</i></p>	<p>TAK, stary, niewielki budynek gospodarczy – do rozbiórki YES, old, small outbuliding – for demolition.</p>
<p>Połączenia transportowe <i>Transport links</i></p>	<p><i>Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)</i> <i>Access road to the plot (type and width of access road)</i></p>	<p>Droga gruntowa, częściowo utwardzona 5 m Dirt road, partly cured 5 m</p>
	<p>Autostrada / droga krajowa [km] <i>Nearest motorway / national road [km]</i></p>	<p>Droga krajowa nr 77 – 20 km National road no 77 – 20 km</p>
	<p>Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km <i>Sea and river ports located up to 200 km</i></p>	<p>Sandomierz – ok. 40 km Sandomierz - ~40 km</p>
	<p>Kolej [km] <i>Railway line [km]</i></p>	<p>Zaklików – 2 km</p>
	<p>Bocznic kolejowa [km] <i>Railway siding [km]</i></p>	<p>Zaklików – 2 km</p>
	<p>Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] <i>Nearest international airport [km]</i></p>	<p>Międzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka – 85 km International Airport Rzeszow-Jasionka – 85 km</p>
	<p>Najbliższe miasto wojewódzkie [km] <i>Nearest province capital [km]</i></p>	<p>Rzeszów – 95 km</p>
		<p>Elektryczność na terenie (T/N) <i>Electricity (Y/N)</i></p>
<p>Istniejąca infrastruktura <i>Existing infrastructure</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Odległość przyłącza od granicy terenu <i>Connection point (distance from boundary) [m]</i></li> </ul>	<p>-</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Napięcie <i>Voltage [kV]</i></li> </ul>	<p>15 kV</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dostępna moc <i>Available capacity [MW]</i></li> </ul>	<p>Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Energetycznym Detailed settlements with the Energetic Plant</p>

	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	NIE NO
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	50 m
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm<sup>3</sup>]</li> </ul>	≥ 31 MJ/Nm <sup>3</sup>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Średnica rury Pipe diameter [mm]</li> </ul>	100 mm
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm<sup>3</sup>/h]</li> </ul>	Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym. Detailed settlements with the Gas Plant.
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	NIE NO
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	Woda dla celów socjalnych – 50 m Water for social purposes – 50 m
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość Available capacity [m<sup>3</sup>/24h]</li> </ul>	Średnica rury 90 mm Water pipeline 90 mm
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	NIE NO
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	50 m
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość Available capacity [m<sup>3</sup>/24h]</li> </ul>	Średnica rury 100 mm Water pipeline 100 mm
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	NIE, oczyszczalnia ścieków w Zaklikowie – ok. 3 km NO, treatment plant in Zaklikow - ~3 km
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	NIE NO
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	50 m
Uwagi Comments	-	
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Centrum Obsługi Inwestora Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. tel. +48 17 8524376, coi@rarr.rzeszow.pl, j.angielski  Inward Investment Centre Rzeszow Regional Development Agency tel. +48 17 8524376, coi@rarr.rzeszow.pl, English language	
Osoby do kontaktu Contact person	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Tomasz Paleń Inspektor - Referat ds. Promocji i Pozyskiwania Środków Zewnętrznych Tel. 0048 15 873 71 89 tomasz.palen@zaklikow.pl	

Znajomość języków obcych: język angielski, poziom średniozaawansowany

Tomasz Paleń

Inspector – Promotion Department

Phone: 0048 15 873 71 89

tomasz.palen@zaklikow.pl

Foreign languages: English language, intermediate