Invest in Poland	LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST	
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Groble- działka ewidencyjna nr 1348/1 Groble- plot no 1348/1
	Miasto / Gmina Town / Commune	Gmina Jeżowe Jeżowe Community
	Powiat District	Powiat Niżański Nizanski Powiat
	Województwo Province (Voivodship)	Województwo Podkarpackie Podkarpackie Region
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	21,90 ha
	Kształt działki The shape of the site	Kształt nieregularny Irregular shape
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Tak, o sąsiednie działki Yes, by neighbouring plots
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m^2] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m^2] including 23% VAT	2,5 zł /m^2
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Gmina Jeżowe Jeżowe Community
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	Nie No
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Brak Lack
Charakterystyka działki Land specification	*Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]* Soil class with area [ha]	IV , V
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	2 m
	Obecne użytkowanie Present usage	Rolnicze- pastwisko Agricultural use- pasture
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	Nie No

	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	około - 1,5 m
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	Tak- dla potrzeb gazownictwa. Yes- for gas
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	Tak.Podtopienia lokalne Yes. Local flooding
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	Nie No
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	Tak. Rowy melioracyjne. Yes. Drainage ditches.
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	Nie No
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	Nie No
Połączenia transportowe Transport links	*Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)* Access road to the plot (type and width of access road)	Od drogi wojewódzkiej nr 861 From provincial road No. 861
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Droga krajowa nr 19- 8 km National Road no 19- 8 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Sandomierz- 65 km Sandomierz- 65 km
	Kolej [km] Railway line [km]	Łętownia – 2 km
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	Łętownia – 2 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Międzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka – 40 km International Airport Rzeszów – Jasionka – 40 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Rzeszów- 40km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	Nie No
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	100m
	▪ Napięcie Voltage [kV]	360V – NN 10 kV - SN

▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	Szczegółowe ustalenia z Zakładem Energetycznym. Detailed settlements with the Energetic Plant.
Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	Nie No
▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]	300 m
▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm^3]	Brak danych No data
▪ Średnica rury Pipe diameter [mm]	Brak danych No data
▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm^3/h]	Szczegółowe ustalenia z Zakładem Gazowniczym. Detailed settlements with the Gas Plant.
Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	Nie No
▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	500 m
▪ Dostępna objętość Available capacity [m^3/24h]	Szczegółowe ustalenia z Zakładem Gospodarki Komunalnej I Mieszkaniowej. Detailed settlements with Department of Public Utilities and Housing.
Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Nie No
▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	200 m
▪ Dostępna objętość Available capacity [m^3/24h]	Szczegółowe ustalenia z Zakładem Gospodarki Komunalnej I Mieszkaniowej. Detailed settlements with Department of Public Utilities and Housing.
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Tak- Jeżowe Yes- Jezowe
Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Nie No
▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	10m

Uwagi Comments	
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych GABRIEL LESICZKA , Wójt tel: 15 8794304, tel.kom 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego Małgorzata Orzech, Konsultant ds. inwestycji, tel.: 17 857 71 00, tel. kom.: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego GABRIEL LESICZKA , Mayor phone: 15 8794304, mobile 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl foreign languages: weak English Małgorzata Orzech, Investment Consultant, phone: 17 857 71 00, mobile: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, foreign languages: weak English
Osoby do kontaktu Contact person	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych GABRIEL LESICZKA , Wójt tel: 15 8794304, tel.kom 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego Małgorzata Orzech, Konsultant ds. inwestycji, tel.: 17 857 71 00, tel. kom.: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego GABRIEL LESICZKA , Mayor phone: 15 8794304, mobile 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl foreign languages: weak English Małgorzata Orzech, Investment Consultant, phone: 17 857 71 00, mobile: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, foreign languages: weak English