

		<p>LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU</p> <p>SITE CHECK LIST</p>
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Cholewiana Góra- działka ewidencyjna nr 61 Cholewiana Góra - plot no 61
	Miasto / Gmina Town / Commune	Gmina Jeżowe Jeżowe Community
	Powiat District	Powiat Nizański Nizanski Powiat
	Województwo Province (Voivodship)	Województwo Podkarpackie Podkarpackie Region
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	5.00 ha
	Kształt działki The shape of the site	Zbliżony do prostokąta. Similar to the rectangle.
	Możliwość powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Nie No
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m²] including 23% VAT	20 PLN/m ²
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Gmina Jeżowe Jeżowe Community
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	Nie No
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Brak Lack
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	V , VI
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	Teren płaski. Flat area.
	Obecne użytkowanie Present usage	Brak Lack
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	Nie No

	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	1,6 m
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	Nie No
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	Nie No
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	Nie No
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	Nie No
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	Nie No
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	Tak Yes
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Droga gminna. Communal Road.
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Droga krajowa nr 19- 6km National road no 19- 6 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Sandomierz- 70 km
	Kolej [km] Railway line [km]	Nisko -22km Łętownia – 16 km
	Bocznic kolejowa [km] Railway siding [km]	Nisko -22km Łętownia – 16 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Międzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka – 40 km International Airport Rzeszów – Jasionka – 40 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Rzeszów- 50 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	Tak Yes
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	-
	▪ Napięcie Voltage [kV]	Brak danych No data



	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna moc Available capacity [MW] 	380KW
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	Tak Yes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	500 mb
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Średnica rury Pipe diameter [mm] 	Ø 25
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	Brak danych No data
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	Tak Yes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	20m ³
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Tak Yes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	20 m ³
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Nie No
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Tak Yes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-
Uwagi Comments	-	
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	<p>Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych</p> <p>GABRIEL LESICZKA , Wójt tel: 15 8794304, tel.kom 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego</p> <p>Małgorzata Orzech, Konsultant ds. inwestycji, tel.: 17 857 71 00, tel. kom.: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego</p> <p>GABRIEL LESICZKA , Mayor phone: 15 8794304, mobile 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl foreign languages: weak English</p>	



	<p>Małgorzata Orzech, Investment Consultant, phone: 17 857 71 00, mobile: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, foreign languages: weak English</p>
<p>Osoby do kontaktu Contact person</p>	<p>Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych</p> <p>GABRIEL LESICZKA , Wójt tel: 15 8794304, tel.kom 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego</p> <p>Małgorzata Orzech, Konsultant ds. inwestycji, tel.: 17 857 71 00, tel. kom.: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego</p> <p>GABRIEL LESICZKA , Mayor phone: 15 8794304, mobile 509 512 952, e-mail: sekretariat@jezowe.pl foreign languages: weak English</p> <p>Małgorzata Orzech, Investment Consultant, phone: 17 857 71 00, mobile: 516 142 407, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl, foreign languages: weak English</p>