

	LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST	
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Sokołów Małopolski, działki nr: 4490, 5319, 5318, 5317, 5316, 5315, 5314/1, 5314/2 Sokołów Małopolski, site no: 4490, 5319, 5318, 5317, 5316, 5315, 5314/1, 5314/2
	Miasto / Gmina Town / Commune	Sokołów Małopolski, Gmina Sokołów Małopolski Sokołów Małopolski, Sokołów Małopolski Community
	Powiat District	Powiat Rzeszowski Rzeszów County
	Województwo Province (Voivodship)	Województwo Podkarpackie Podkarpackie Region
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	5 ha
	Kształt działki The shape of the site	Zbliżony do prostokąta. Rectangle-like.
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	TAK, wyłącznie o tereny prywatne do 7 ha YES, only private sites- 7 ha
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m²] including 23% VAT	-
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Skarb Państwa State Treasury
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	TAK YES
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Produkcja, magazyny, składy i usługi Production, warehouses and services
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	R IVb – 2 RV - 3
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	8 m
	Obecne użytkowanie Present usage	Rolnicze Agricultural use

	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	NIE NO
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	Brak pomiaru No data
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	NIE NO
	<i>Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)</i> Risk of flooding or land slide (Y/N)	NIE NO
	<i>Przeszkody podziemne (T/N)</i> Underground obstacles (Y/N)	NIE NO
	<i>Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)</i> Ground and overhead obstacles (Y/N)	NIE NO
	<i>Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)</i> Ecological restrictions (Y/N)	NIE NO
	<i>Budynki i zabudowania na terenie (T/N)</i> Buildings / other constructions on site (Y/N)	NIE NO
Połączenia transportowe Transport links	<i>Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)</i> Access road to the plot (type and width of access road)	Droga wewnętrzna-12 m Internal road- 12m
	<i>Autostrada / droga krajowa [km]</i> Nearest motorway / national road [km]	Droga 19 kierunek Rzeszów-Sokołów Małopolski-Lublin-Białystok Droga 875 kierunek Mielec-Sokołów Małopolski-Leżajsk Droga 881 kierunek Łańcut Road 19 - Rzeszów-Sokołów Małopolski-Lublin-Białystok Road 875 -Mielec-Sokołów Małopolski-Leżajsk Road 881 - Łańcut
	<i>Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km</i> Sea and river ports located up to 200 km	Sandomierz – 74 km Sandomierz - 74 km
	<i>Kolej [km]</i> Railway line [km]	-
	<i>Bocznica kolejowa [km]</i> Railway siding [km]	-
	<i>Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]</i> Nearest international airport [km]	Międzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka – 18 km International Airport Rzeszow-Jasionka – 18 km

	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Rzeszów- 24 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	TAK YES
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> Napięcie Voltage [kV] 	Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Energetycznym To be determined with the Energetic Plant
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna moc Available capacity [MW] 	Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Energetycznym To be determined with the Energetic Plant
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	NIE NO
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m] 	300 m
	<ul style="list-style-type: none"> Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym. To be determined with the Gas Plant.
	<ul style="list-style-type: none"> Średnica rury Pipe diameter [mm] 	40 mm
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym. To be determined with the Gas Plant.
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	NIE NO
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	50 m
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	-
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	NIE NO
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	Brak danych No data
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Usług Komunalnych. To be determined with the Communal Services Office.
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	TAK YES	
Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	TAK YES	
<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-	

Uwagi Comments	-
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Maria Cisek Inspektor Tel: 17 77 29 019 wew.12 Maria Cisek Inspector Phone: 17 77 29 019 ext.12 Małgorzata Orzech, Konsultant ds. inwestycji, tel.: 17 857 71 00, tel. kom.: 501 943 221, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl , znajomość języków obcych: słaba znajomość j. angielskiego Małgorzata Orzech, Investment Consultant, phone: 17 857 71 00, mobile: 501 943 221, e-mail: morzech@pap.rzeszow.pl , foreign languages: basic English
Osoby do kontaktu Contact person	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Maria Cisek Inspektor Tel: 17 77 29 019 wew.12 Maria Cisek Inspector Phone: 17 77 29 019 ext.12