|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU  SITE CHECK LIST | |
| Położenie  Location | Nazwa lokalizacji  Site name | Sokołów Małopolski  Sokołow Malopolski |
| Miasto / Gmina  Town / Commune | Sokołów Małopolski, Gmina Sokołów Małopolski  Sokołów Małopolski, Sokołów Małopolski Community |
| Powiat  District | Powiat Rzeszowski  Rzeszów County |
| Województwo  Province (Voivodship) | Województwo Podkarpackie  Podkarpackie Region |
| Powierzchnia nieruchomości  Area of property | Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]  Max. area available (as one piece) [ha] | 6,02 ha |
| Kształt działki  The shape of the site | Zbliżony do prostokąta.  Rectangle |
| *Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)*  Possibility for expansion (short description) | TAK, wyłącznie o tereny prywatne do 7 ha  YES, only private sites- 7 ha |
| Informacje dotyczące nieruchomości  Property information | Orientacyjna cena gruntu [PLN/m2]  włączając 23% VAT  Approx. land price [PLN/m2]  including 23% VAT | - |
| Właściciel / właściciele  Owner(s) | Skarb Państwa  State Treasury |
| *Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)*  Valid zoning plan (Y/N) | TAK  YES |
| *Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego*  Zoning | Produkcja, magazyny, składy i usługi  Production, warehouses and services |
| Charakterystyka działki  Land specification | *Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]*  Soil class with area [ha] | R IVb – 2  RV - 3 |
| Różnica poziomów terenu [m]  Differences in land level [m] | 8 m |
| Obecne użytkowanie  Present usage | Rolnicze  Agricultural use |
| Zanieczyszczenia wód powierzchniowych  i gruntowych (T/N)  Soil and underground water  pollution (Y/N) | NIE  NO |
| Poziom wód gruntowych [m]  Underground water level [m] | Brak pomiaru  No data |
| Czy były prowadzone badania geologiczne  terenu (T/N)  Were geological research done (Y/N) | NIE  NO |
| *Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)*  Risk of flooding or land slide (Y/N) | NIE  NO |
| *Przeszkody podziemne (T/N)*  Underground obstacles (Y/N) | NIE  NO |
| Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)  Ground and overhead obstacles (Y/N) | NIE  NO |
| Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)  Ecological restrictions (Y/N) | NIE  NO |
| *Budynki i zabudowania na terenie (T/N)*  Buildings / other constructions on site (Y/N) | NIE  NO |
| Połączenia transportowe  Transport links | *Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi*  *i jej szerokość)*  Access road to the plot (type and width of access road) | Droga wewnętrzna-12 m  Internal road- 12m |
| Autostrada / droga krajowa [km]  Nearest motorway / national road [km] | Autostrada A4- 15km  Droga ekspresowa S19 – nieopodal terenu  Droga 19 kierunek [Rzeszów](http://pl.wikipedia.org/wiki/Rzesz%C3%B3w)-Sokołów Małopolski-[Lublin](http://pl.wikipedia.org/wiki/Lublin)-[Białystok](http://pl.wikipedia.org/wiki/Bia%C5%82ystok)  Droga 875 kierunek [Mielec](http://pl.wikipedia.org/wiki/Mielec)-Sokołów Małopolski-Leżajsk  Droga 881 kierunek [Łańcut](http://pl.wikipedia.org/wiki/%C5%81a%C5%84cut)  Motorway A4 – 15km  S19 Express Road – nearby  Road 19 - [Rzeszów](http://pl.wikipedia.org/wiki/Rzesz%C3%B3w)-Sokołów Małopolski-[Lublin](http://pl.wikipedia.org/wiki/Lublin)-[Białystok](http://pl.wikipedia.org/wiki/Bia%C5%82ystok)  Road 875 -[Mielec](http://pl.wikipedia.org/wiki/Mielec)-Sokołów Małopolski-Leżajsk  Road 881 - [Łańcut](http://pl.wikipedia.org/wiki/%C5%81a%C5%84cut) |
| Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km  Sea and river ports located up to 200 km | Sandomierz – 74 km |
| Kolej [km]  Railway line [km] | - |
| Bocznica kolejowa [km]  Railway siding [km] | - |
| Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]  Nearest international airport [km] | Międzynarodowy Port Lotniczy Rzeszów – Jasionka – 18 km  International Airport Rzeszow-Jasionka – 18 km |
| Najbliższe miasto wojewódzkie [km]  Nearest province capital [km] | Rzeszów- 24 km |
| Istniejąca infrastruktura  Existing infrastructure | Elektryczność na terenie (T/N)  Electricity (Y/N) | TAK  YES |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | - |
| * Napięcie   Voltage [kV] | Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Energetycznym  To be determined with the Energetic Plant |
| * Dostępna moc   Available capacity [MW] | Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Energetycznym  To be determined with the Energetic Plant |
| Gaz na terenie (T/N)  Gas (Y/N) | NIE  NO |
| * Odległość przyłącza od granicy działki   Connection point (distance from   boundary) [m] | 300 m |
| * Wartość kaloryczna   Calorific value [MJ/Nm3] | Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym.  To be determined with the Gas Plant. |
| * Średnica rury   Pipe diameter [mm] | 40 mm |
| * Dostępna objętość   Available capacity [Nm3/h] | Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Gazowniczym.  To be determined with the Gas Plant. |
| Woda na terenie (T/N)  Water supply (Y/N) | NIE  NO |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | 50 m |
| * Dostępna objętość   Available capacity [m3/24h] | - |
| Kanalizacja na terenie (T/N)  Sewage discharge (Y/N) | NIE  NO |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | Brak danych  No data |
| * Dostępna objętość   Available capacity [m3/24h] | Szczegóły do uzgodnienia z Zakładem Usług Komunalnych.  To be determined with the Communal Services Office. |
| Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź  w bezpośrednim sąsiedztwie  Treatment plant (Y/N) | TAK  YES |
| Telefony (T/N)  Telephone (Y/N) | TAK  YES |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | - |
| Uwagi  Comments | - | |
| Osoba przygotowująca ofertę  Offer  prepared by | Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych  Maria Cisek  Inspektor  Tel: 17 77 29 019 wew.12  Maria Cisek  Inspector  Phone: 17 77 29 019 ext.12 | |
| Osoby do kontaktu  Contact person | Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych  Maria Cisek  Inspektor  Tel: 17 77 29 019 wew.12  Maria Cisek  Inspector  Phone: 17 77 29 019 ext.12 | |