



ATRAKCYJNE TERENY INWESTYCYJNE W GMINIE MIEJSKIEJ LUBACZÓW

k-1761

Lubaczów - miasto tradycji i przyszłości

Lubaczów położony jest na krańcach województwa podkarpackiego, zaledwie kilkanaście kilometrów od granicy z Ukrainą. Miasto liczy 13 tys. mieszkańców, zajmuje obszar 26 km i stanowi centrum życia społeczno-gospodarczego i kulturalnego regionu. Lubaczów jest samodzielną gminą miejską, a równocześnie siedzibą władz gminy wiejskiej i powiatu lubaczowskiego. Dostępne Fundusze strukturalne UE i mechanizmy finansowe pozwoliły zrealizować kilka projektów. Zrealizowany w latach 2005-2006 projekt e-lubaczow stworzył warunki do szybszego dostępu do Internetu w urzędzie, szkołach, i jednostkach organizacyjnych. Od 2007 r., staraniem władz starostwa na terenie powiatu lubaczowskiego działa bezpłatna sieć internetowa. Lubaczów to miasto dostępne dla każdego kto chciałby tu mieszkać i pracować, miasto czyste, bezpieczne, promujące kulturę, zdrowie i oświatę, miasto nowoczesne z uporządkowaną infrastrukturą techniczną, rozwijającą się gospodarką, z wysokimi walorami kulturowymi, mieszkańcami dumnymi ze swej przynależności do dziedzictwa Kresów.

Burmistrz Lubaczowa zaprasza do inwestowania i lokowania swojego kapitału w nieruchomości położone na terenie Gminy Miejskiej Lubaczów. Atrakcyjne tereny w naszej gminie są pewnym sposobem ulokowania swojego kapitału w dobie światowego kryzysu gospodarczego. Obecnie mamy Państwu do zaoferowania szczególną nieruchomość wchodzącą w skład Specjalnej Strefy Ekonomicznej „EURO PARK” Mielec – podstrefa Lubaczów:

Nieruchomość o łącznej powierzchni 1,4855 ha zlokalizowana we wschodniej części miasta

Teren wytworczy - skladowy - wchodzący w skład obszaru objętego planem zagospodarowania przestrzennego, położony przy ul. Technicznej (droga gminna), oddalony o 0,6 km od drogi wojewódzkiej nr 868 Oleszyce - Hrebennie (przeście graniczne kolejowe i samochodowe Hrebennie – Rawa Ruska) i o 0,9 km od linii kolejowej Munina – Bełżec (przeście graniczne Werchrata - Rawa Ruska dla ruchu towarowego (szeroki tor)).

W planie zagospodarowania przestrzennego przewidziano możliwość budowy bocznicy kolejowej, łączącej linię kolejową Munina - Bełżec.



NASZE WALORY

Przygraniczne położenie, czyste środowisko naturalne, sąsiedztwo uzdrowisk w Horyńcu Zdroju, centralne położenie miasta w powiecie lubaczowskim, sąsiedztwo linii kolejowej w kierunku Lwów (szeroki tor) dający możliwość wymiany handlowej ze Wschodem, głównie z Ukrainą, duży zasób siły roboczej chętnej do przekwalifikowania się, regularny wzrost poziomu wykształcenia i kwalifikacji ludności, wysoki poziom kultury mieszkańców, warunki do rozwoju bazy hotelowej (miejsce wypadowe do wędrówek pieszych i rowerowych). Możliwość wykorzystania sąsiedztwa Ukrainy dla rozwoju handlu i współpracy gospodarczej z rynkiem wschodnim (30 km od przejścia granicznego w Korczowej, a w 2012 uruchomione zostanie przejście graniczne Budomierz – Hruszew) - to wszystko sprawia, że Lubaczów jest otwarty dla inwestorów.



Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej:

<http://www.lubaczow.pl/>

w zakładce oferta inwestycyjna:

http://www.lubaczow.pl/go.php/oferta_inwestycyjna/strefa_ekonomiczna_euro_park/